

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 280,00 m²,
Borówno
Cena **70 900** zł



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana o powierzchni 1280 m², położona w miejscowości Borówno, gmina Chełmno, zaledwie 10 km od Chełmna i 25 km od Bydgoszczy.

Działka przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną. Dla terenu zostały wydane warunki zabudowy. (Bezterminowe!)

Przy nieruchomości znajdują się przyłącze wodociągowe (wykonane), sieć energetyczna oraz światłowód.

Cicha i spokojna lokalizacja.

W pobliżu znajdują się pojedyncze gospodarstwa rodzinne, łąki, pola oraz lasy.

Idealne miejsce aby się osiedlić !

Główne uwarunkowania techniczne zawarte w warunkach zabudowy:

- budynek mieszkalny , jednorodzinny, wolnostojący , II kondygnacje nadziemne;
- powierzchnia zabudowy do 180 m²;
- szerokość elewacji frontowej - maks. 14,0 m;
- całkowita wysokość maks. 9,60 m;
- dach wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°; - 45°;

UWAGA !

Sprzedawana nieruchomość nie jest ograniczona ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego !

Może ją nabyć każda osoba fizyczna !

Polecam i zachęcam do prezentacji !

Na wszelkie pytania odpowiem telefonicznie.

Nieodpłatnie pomagam w uzyskaniu kredytu hipotecznego w atrakcyjnych warunkach !

Symbol	471/GLB/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	70 900 PLN
Cena za m ²	55 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Borówno
Kod pocztowy	86-200	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 280,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dostępne sieci	woda, prąd
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	21578



Hubert Gołębiewski

667228857

hubert@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie **www.golebiewski.net**