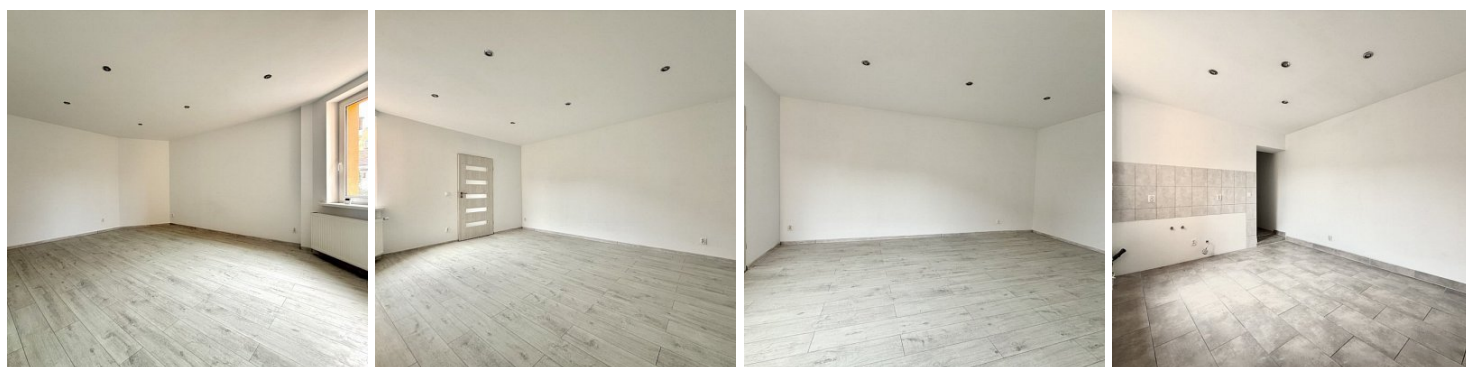


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 47,02 m<sup>2</sup>,

Chełmno

Cena **1 100** zł



Do wynajęcia lokal mieszkaniowy o powierzchni 47,02 m<sup>2</sup>, składający się z kuchni, pokoju, korytarza, łazienki oraz wc.

Lokal znajduje się na piątym piętrze kamienicy w Chełmnie przy ul. Wodnej (wejście od podwórza).

Mieszkanie jasne, po gruntownym remoncie.

Ogrzewanie gazowe za pomocą dwufunkcyjnego nowego kotła gazowego.

Stołarka okienna PCV, nowe drzwi wewnętrzne oraz zewnętrzne, na podłogach panele oraz płytki ceramiczne.

Lokal mieszkaniowy wykończony, wszystkie elementy wyposażenia są nowe, a mieszkanie przeszło wymianę wszelkich instalacji.

Budynek ocieplony, elewacja od wewnętrznej części oraz dach, klatka schodowa czysta.

Świetna lokalizacja, ściśle centrum miasta !

**Opłaty:**

Czynsz: 1100 zł + media

Kaucja zwrotna: 2800 zł

**Poniżej poszczególne metraże pomieszczeń:**

1. Kuchnia - 13,30 m<sup>2</sup>
2. Pokój - 24,97 m<sup>2</sup>
3. Łazienka - 3,42 m<sup>2</sup>
4. WC - 1,77 m<sup>2</sup>
5. Korytarz - 3,56 m<sup>2</sup>

**Polecam i zachęcam do prezentacji !**

**Na wszelkie pytania odpowiem telefonicznie.**

Symbol	161/GLB/MW	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 100 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m <sup>2</sup>	23 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Chełmno
Kod pocztowy	86-200	Ulica	Wodna
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	47,02 m <sup>2</sup>	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	47,02 m <sup>2</sup>
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	PO REMONCIE
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	13,30 m <sup>2</sup>	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	3,42 m <sup>2</sup>
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1

Piętro	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Nr Licencji	21578
Osobne WC	JEST		



Wanessa Szocińska

783199089  
wanessa@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie **[www.golebiewski.net](http://www.golebiewski.net)**