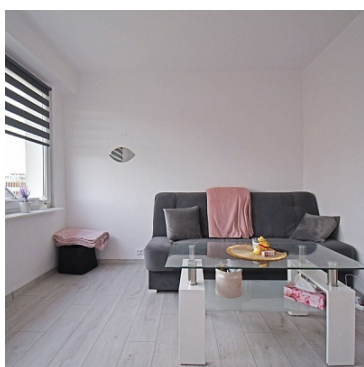
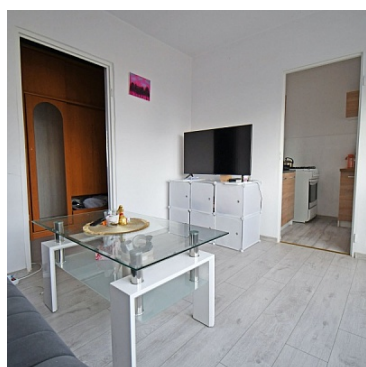


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,09 m²,

Chełmno

Cena **1 200** zł



Do wynajęcia lokal mieszkalny w Chełmnie przy os. Mikołaja Kopernika !

Mieszkanie zlokalizowane na drugim piętrze ocieplonego bloku . Lokal o powierzchni użytkowej 32,22 m2, składający się z salonu, sypialni, kuchni, korytarza oraz łazienki z wc.

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,87 m2.

Centralne ogrzewanie oraz woda użytkowa zasilane są z sieci lokalnej, zryczałtowane w czynszu.

Okna PCV, na podłogach panele. Bardzo fajna lokalizacja, ściśle centrum Chełmna.

Blok bardzo zadbane, po termomodernizacji, teren wokół ładnie zagospodarowany w ławeczki, alejkę z nasadzeniami oraz placem zabaw dla dzieci.

Budynek zarządzany jest przez spółdzielnię mieszkaniową w Chełmnie.

Multimedia dostępne w bloku: kablówka oraz internet z sieci Multimedia/Gawex oraz telefon stacjonarny.

UWAGA!

MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA NA ZASADZIE NAJMU OKAZJONALNEGO!

Opłaty:

Czynsz: 1200 zł/ mc + media

Czynsz do spółdzielni: 450 zł (w zależności od ilości zamieszkałych osób, ulegnie podwyższeniu o ilość zużytej wody i wywóz śmieci)

Kaucja zwrotna: 2400 zł

Poszczególne metraże pomieszczeń:

1. Salon - 10,84 m²
2. Pokój - 8,94 m²
3. Kuchnia - 3,82 m²
4. Łazienka z wc - 3,44 m²
5. Korytarz- 5,35 m²
6. Piwnica - 2,87 m²

W najbliższej okolicy znajduje się szkoła, basen, Urząd Miasta, liczne restauracje, sklepy, centrum handlowe.

Polecam i zachęcam do prezentacji !

Na wszelkie pytania odpowiem telefonicznie.

Symbol	138/GLB/MW	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Chełmno
Kod pocztowy	86-200	Powierzchnia całkowita	35,09 m ²
Powierzchnia użytkowa	32,22 m ²	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	250,00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	2,87 m ²
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	21578
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA		



Joanna Madej

783-199-089
joanna@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie **www.golebiewski.net**