

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 018,00 m²,
Sulnowo
Cena **149 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana o powierzchni **1018 m²**, położona w miejscowości **Sulnowo**. Działka przeznaczona jest pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną**.

Dla nieruchomości zostały wydane **warunki zabudowy**, co pozwala na szybkie rozpoczęcie procesu inwestycyjnego.

W sąsiedztwie znajdują się: sieć energetyczna oraz wodociągowa - dostępne w promieniu ok. 5 m od granicy działki.

Dojazd do nieruchomości drogą wewnętrzną, dostępną dla całego osiedla.

Działka położona jest w rozwijającej się okolicy, oddalona zaledwie 3 km od miasta Świecie.

Główne uwarunkowania techniczne zawarte w warunkach budowy:

- **Budynek jednorodzinny**, wolnostojący
- **Liczba kondygnacji**: do dwóch kondygnacji nadziemnych, bez podpiwniczenia
- **Powierzchnia zabudowy**: do 585 m²
- **Szerokość elewacji frontowej**: 14 m z tolerancją do 20%
- **Wysokość budynku**: do 9 m
- **Dach**: dwuspadowy

Zadzwoń - chętnie odpowiem na wszelkie pytania telefonicznie!

Zapraszam na prezentację!

Nieodpłatnie pomagam w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Symbol	400/GLB/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	149 000 PLN
Cena za m2	146 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	świecki
Gmina	Świecie	Miejscowość	Sulnowo
Kod pocztowy	86-100	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZALESIONA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	JEST	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 018,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Czy jest KW	JEST
Nr Licencji	21578	Warunki gruntowe	DOBRE



Wanessa Szocińska

783199089

wanessa@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie **www.golebiewski.net**