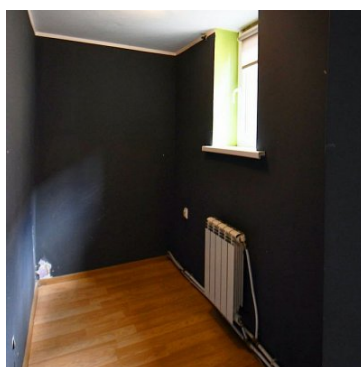
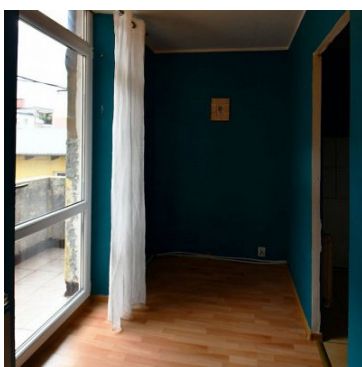
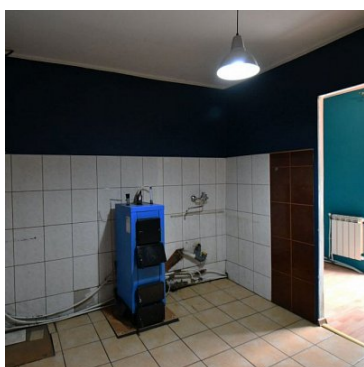
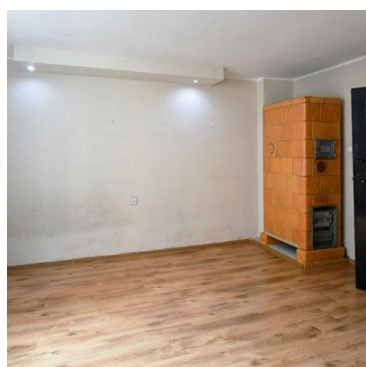


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82,39 m²,

Chełmno

Cena **265 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest odrębna własność lokalu mieszkalnego w Chełmnie, przy ulicy Dworcowej ! Mieszkanie o powierzchni użytkowej 69,54 m², znajduje się na 1 piętrze budynku wielorodzinnego. Wnętrze stanowi korytarz, łazienka, kuchnia, 3 pokoje, garderoba i pomieszczenie gospodarcze. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 12,85 m² oraz balkon o powierzchni 2,87 m². Mieszkanie wyposażone jest w centralne ogrzewanie zasilane piecem węglowym. Ciepła woda użytkowa podgrzewana jest za pomocą bojlera elektrycznego. Dla lokalu uzyskano pozwolenie na podłączenie do instalacji gazowego źródła ogrzewania. Stolarka okienna PCV, na podłogach panele oraz płytki ceramiczne. Świetna lokalizacja nieruchomości. Do rynku chełmińskiego zaledwie 500 m.

W pobliżu znajduje się market, szkoły, przedszkola, liczne sklepy, kościoły i instytucje użyteczności publicznej.

Poszczególne wymiary pomieszczeń:

1. Korytarz - 12,81 m²
2. Łazienka - 6,48 m²
3. Pokój - 9,54 m²
4. Kuchnia - 8,88 m²
5. Pokój - 5,15 m²
6. Garderoba - 3,16 m²
7. Pokój - 20,78 m²
8. Balkon - 2,87 m²
9. Piwnica - 12,85 m²

Gorąco polecam!

Na wszelkie pytania odpowiem telefonicznie.

Zachęcam do bezpłatnej weryfikacji możliwości kredytowych przez naszego doradcę finansowego !

Symbol	720/GLB/MS	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	265 000 PLN
Cena za m ²	3 216 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Chełmno
Kod pocztowy	86-200	Ulica	Dworcowa
Nr domu	8	Powierzchnia całkowita	82,39 m ²
Powierzchnia użytkowa	82,39 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	BEZ OKNA
Powierzchnie kuchni	8,88 m ²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	6,48 m ²	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Powierzchnie piwnic	12,85 m ²	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Garderoba	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	2,87 m ²
Widok na północ	JEST	Nr Licencji	21578
Ilość piwnic	1		



Hubert Gołębiewski

667-228-857
hubert@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie **www.golebiewski.net**