

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,77 m²,

Chełmno

Cena **127 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest odrębna własność lokalu mieszkalnego, znajdującego się w Chełmnie, przy ulicy Rynkowej.

Świetna lokalizacja nieruchomości w ścisłym centrum miasta.

W najbliższej okolicy znajdują się między innymi: sklepy spożywcze, szkoła, rynek oraz instytucje użyteczności publicznej.

Lokal o powierzchni użytkowej 25,77 m² stanowiący korytarz, pokój, kuchnię i łazienkę.

Ogrzewanie zasilane indywidualnie za pomocą pieca na węgiel/drewno (piec kaflowy).

Woda użytkowa podgrzewana za pomocą bojlera elektrycznego znajdującego się w łazience.

Stolarka okienna PCV, na podłogach panele podłogowe oraz płytki.

Mieszkanie posiada niezależne wejście.
Dodatkowo do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze.
Czynsz administracyjny wynosi jedynie 92 zł miesięcznie.

Poszczególne wymiary pomieszczeń:

1. Pokój - 17,20 m²
2. Łazienka z WC - 2,18 m²
3. Korytarz - 2,10 m²
4. Kuchnia - 4,05 m²

Na wszelkie pytania odpowiem telefonicznie !
Serdecznie zachęcam do prezentacji !

Symbol	714/GLB/MS	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	127 000 PLN
Cena za m ²	4 928 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Chełmno
Kod pocztowy	86-200	Ulica	Rynkowa
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	25,77 m ²
Powierzchnia użytkowa	25,77 m ²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnie kuchni	4,05 m ²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	2,18 m ²
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Liczba pokoi	1
Powierzchnie pokoi	17,20 m ²	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	2,73 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA

Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Nr Licencji	21578	Czynsz administracyjny	92 PLN



Sandra Kondej

783-199-089

sandra@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie **www.golebiewski.net**