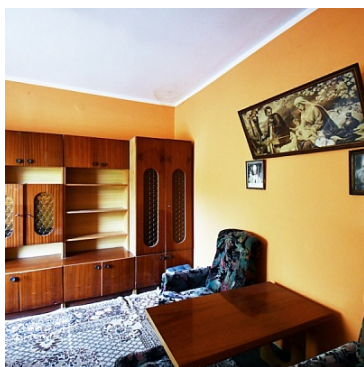
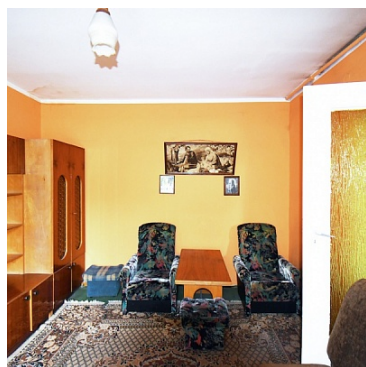


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55,00 m²,

Kornatowo

Cena **130 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest odrębna własność lokalu mieszkalnego, znajdującego się w miejscowości Kornatowo, w gminie Lisewo.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 46,79 m², usytuowane na parterze w budynku jednorodzinnym.

Wnętrze stanowi komunikację, salon, sypialnię oraz łazienkę.

Lokal w podstawowym standardzie, nadaje się do zamieszkania.

Mieszkanie posiada centralne ogrzewanie w postaci pieca węglowego, który znajduje się w kuchni.

Stolarka okienna PCV, na podłogach płytki, deski oraz wykładzina linoleum.

Mieszkanie częściowo podpiwniczone.

Do lokalu przynależy garaż na samochód osobowy, pomieszczenie gospodarcze udział w części wspólnej gruntu.

Do wyłącznej dyspozycji wydzielona jest część ogródka.

Możliwa jest adaptacja piwnicy na potrzeby wykonania kotłowni.

Nieruchomość posiada gminne przyłącze wody, energii elektrycznej oraz szambo.

Bardzo spokojna lokalizacja.

W bliskiej okolicy sklep spożywczy, stacja PKP.

Nieruchomość znajduje się bezpośrednio przy drodze asfaltowej.

UWAGA: lokal bezczynszowy, dostępny od zaraz !

Poniżej poszczególne wymiary pomieszczeń:

1. Komunikacja - 1,30 m²
2. Kuchnia - 11,98 m²
3. Pokój dzienny - 17,03 m²
4. Sypialnia - 15,16 m²
5. Łazienka - 1,35 m²
6. Piwnica - 8,21 m²
7. Garaż - 15 m²
8. Pomieszczenie gospodarcze

Serdecznie zachęcam do prezentacji !

Na wszelkie pytania odpowiem telefonicznie !

Nieodpłatnie pomagam w udzieleniu kredytu hipotecznego

Więcej zdjęć na naszej stronie internetowej !

Symbol	628/GLB/MS	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DO REMONTU, DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	130 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Lisewo	Miejscowość	Kornatowo
Kod pocztowy	86-230	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	55,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA

Powierzchnia użytkowa	46,79 m ²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	11,00 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	1,35 m ²
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	2,73 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	woda gminna
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	ETERNIT
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, LINOLEUM	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY, W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Nr Licencji	21578



Gołębiewski Nieruchomości
Grudziądzka 18
0048 667 228 857
0048 783 199 089
hubert@golebiewski.net

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

WC, PRYSZNIC



Hubert Gołębiewski

667-228-857
hubert@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie **www.golebiewski.net**