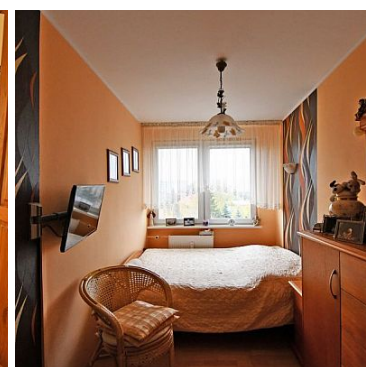
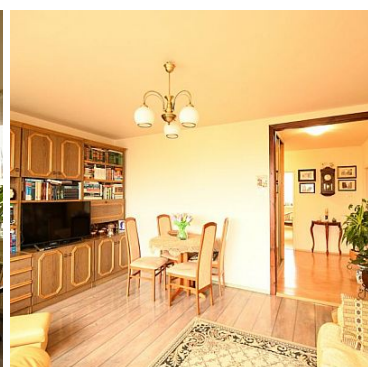
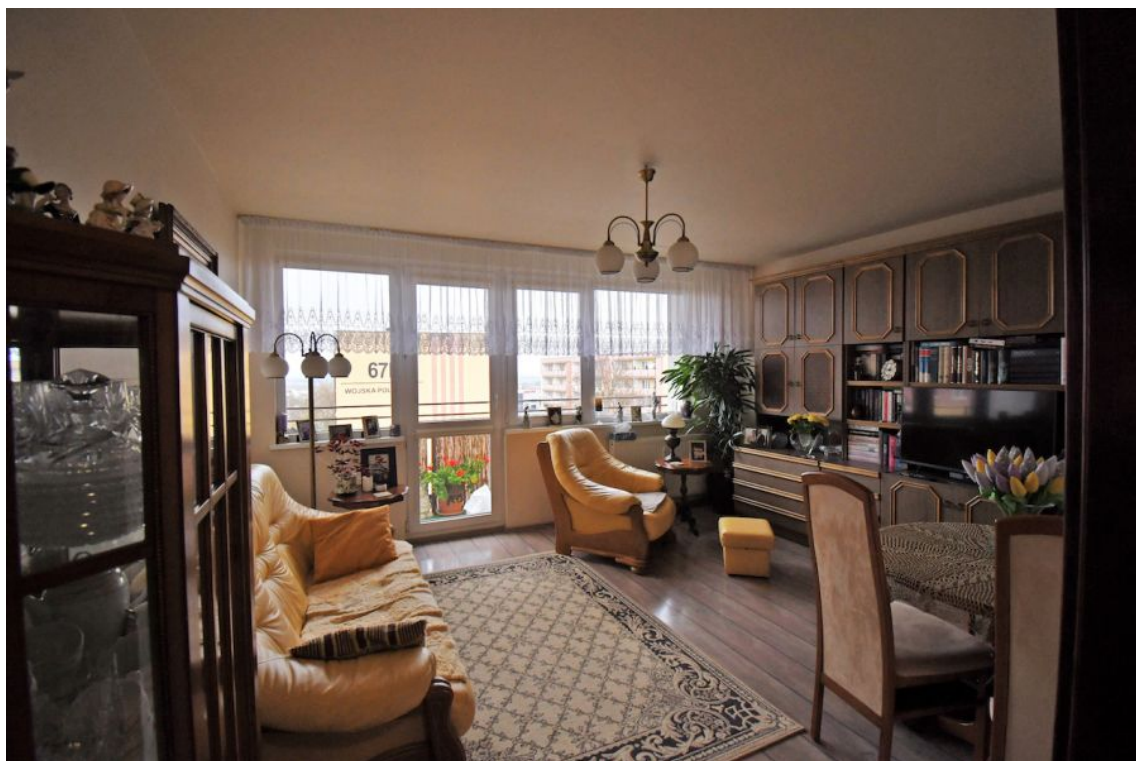


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,30 m²,

Świecie

Cena **269 000** zł



Na sprzedaż odrębna własność lokalu mieszkalnego w Świeciu, przy ul. Wojska Polskiego.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 57,30 m² znajduje się na III piętrze bloku, stanowi przedpokój, pokój z wyjściem na balkon (loggia), 2 sypialnie, kuchnię, łazienkę, wc oraz przynależną piwnicę.

Stolarka okienna PCV, ogrzewanie centralne z sieci lokalnej, zryczałtowane w czynszu.

Mieszkanie nie wymaga wkładu finansowego, nadaje się do zamieszkania.

Blok odnowiony, ocieplony styropianem oraz położony nowy tynk, klatki schodowe odmalowane.

Doskonała lokalizacja, przed blokiem plac zabaw dla dzieci, naprzeciw przedszkole, w najbliższej okolicy szkoła, supermarkety.

Poniżej poszczególnie metraże pomieszczeń:

1. Salon - 17,56 m²
2. Komunikacja - 10,32 m²
3. Pokój - 9,44 m²
4. Pokój - 8,14 m²
5. WC - 0,92 m²
6. Łazienka - 3,18 m²
7. Kuchnia - 7,95 m²
8. Piwnica

Czynsz - 520 zł / 2osoby (zaliczka na centralne ogrzewanie, woda, ścieki, wywóz nieczystości, fundusz remontowy, opłata administracyjna, oświetlenie klatki).

Uwaga! Mieszkanie dostępne do zamieszkania od VI. 2021 roku.

Polecam i zachęcam do prezentacji !

Na wszelkie pytania odpowiem telefonicznie.

Nieodpłatnie pomagam w uzyskaniu kredytu hipotecznego na atrakcyjnych warunkach !

Symbol	477/GLB/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	JEST
Sieć LAN	JEST	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	269 000 PLN
Cena za m ²	4 695 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	520 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	świecki	Gmina	Świecie
Miejscowość	Świecie	Kod pocztowy	86-100
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	57,30 m ²	Powierzchnia użytkowa	57,30 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE, BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1985
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA

Powierzchnia kuchni	7.95 m ²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 18	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	0, 97	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji	250,00 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	2,00 m ²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY, STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	6.00 m ²
Loggia	JEST	Widok na południe	JEST
Nr Licencji	21578	Rolety	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA		



Hubert Gołębiowski

667-228-857
hubert@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie **www.golebiewski.net**

Gołębiowski Nieruchomości
Grudziądzka 18
667 228 857
hubert@golebiewski.net