

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 200,00 m²,
Piątkowo
Cena **189 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa o powierzchni 3200 m² w miejscowości Piątkowo, gmina Lisewo.

Ciekawa nieruchomość, na której znajdują się 3 zarybione stawy, które odgródzone są terenem wypoczynkowym, domkiem letniskowym oraz ogródkiem.

Bardzo malownicza okolica, z dala od miejskiego zgiełku, z zagospodarowanym ogrodem i wysokimi nasadzeniami.

Wspomniane stawy bardzo mocno zarybione, znajduje się w nich kilkanaście gatunków ryb, okazy wielokilogramowe to żadne wyzwanie. (Dla zainteresowanych dostępne fotografie).

Jeden ze zbiorników wodnych jest przeznaczony na wzrost ryb, następnie wpuszczane są do zbiorników głównych.

Domek letniskowy wykonany w technologii szkieletowej, ocieplony i pokryty blachodachówką. Zamontowano w nim stolarkę okienną PCV i uwaga - w niesprzyjających warunkach atmosferycznych, można zarzucić wędkę z pokoju ! :D (Opcja dla zapaleńców ;-)

Nieruchomość posiada pełne przyłącza medialne, takie jak prąd, siła, woda gminna, szambo oraz centralne ogrzewanie domku i wody piecem na węgiel i drzewo.

Dodatkowo alternatywnie w lato można skorzystać z elektrycznego podgrzewacza wody, który również jest zamontowany.

Na terenie całej działki wykonane jest wiele gniazd energetycznych, zamontowano oświetlenie sieciowe oraz 9 stanowisk wędkarskich.

Od frontu podjazd wraz z placem wypoczynkowym wyłożony z kostki polbrukowej. Znajduje się na nim między innymi murowana wędzarnia !

Z tyłu działki postawiono budynek gospodarczy - narzędziownię.

Całość prezentuje się na żywo bardzo atrakcyjnie i jest to wspaniałe miejsce na weekendowy bądź wakacyjny wypoczynek.

Poszczególne wymiary pomieszczeń:

1. Pokój dzienny - 14,21 m²
2. Kotłownia - 1,15 m²
3. Pralnia - 1,5 m²
4. Komunikacja - 2,46 m²
5. Kuchnia - 4,49 m²
6. Sypialnia - 13,38 m²
7. Łazienka z WC - 2,23 m²

Budynek gospodarczy - 14 m²

Polecam i zachęcam do prezentacji !

Na wszelkie pytania odpowiem telefonicznie.

Więcej zdjęć na www.golebiewski.net lub w biurze nieruchomości przy ul. Grudziądzkiej 18 w Chełmnie.

Nieodpłatnie pomagam w uzyskaniu kredytu hipotecznego w atrakcyjnych warunkach !

Symbol	237/GLB/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	189 000 PLN
Cena za m ²	59 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Lisewo	Miejscowość	Piątkowo
Kod pocztowy	86-230	Nr działki	77/1

Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	OCZKO WODNE, ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Działka uzbrojona	JEST	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	3 200,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	STAW, OCZKO WODNE, KRZEWY I DRZEWA, ZABUDOWA, NASADZENIA	Rodzaj działki	REKREACYJNA, ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA, GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	JEST
Wodomierz	JEST	Nr Licencji	21578
Cechy dodatkowe	, ,		



Hubert Gołębiowski

667-228-857
hubert@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie www.golebiewski.net