

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 200,00 m²,
Starogród
Cena **129 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość gruntowa o powierzchni 3200 m², zabudowana 1/2 budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 41,85 m², znajdująca się w Starogrodzie nr 18 /k Chełmna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej, przyłącze energetyczne oraz przyłącze wody gminnej. Budynek murowany metoda tradycyjną, z cegły ceramicznej, częściowo podpiwniczony. Do działki należy 1/2 budynku (1 lokal mieszkaniowy).

Wnętrze obiektu do kapitalnego remontu. Dodatkowo na terenie działki została rozpoczęta budowa budynku garażowego, wymurowano fundament oraz ściany.

Działka o dużej powierzchni, umożliwia wybudowanie wolnostojącego budynku mieszkalnego.

Nieruchomość wymaga wycinki drzew i krzewów, które wyrosły w związku z nieużytkowaniem terenu przez

ostatnie lata.

III klasa ziemi !

UWAGA !

Sprzedawana nieruchomość nie jest ograniczona ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego !

Może ją nabyć każda osoba fizyczna !

Polecam i zachęcam do prezentacji !

Na wszelkie pytania odpowiem telefonicznie.

Więcej zdjęć na www.golebiewski.net lub w biurze nieruchomości przy ul. Grudziądzkiej 18 w Chełmnie.

Nieodpłatnie pomagam w uzyskaniu kredytu hipotecznego w atrakcyjnych warunkach !

Symbol	235/GLB/OGS	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	129 000 PLN
Cena za m ²	40 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Starogród
Kod pocztowy	86-200	Nr działki	18
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Działka uzbrojona	JEST
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki (m ²)	3 200,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, STARE DRZEWA, KRZEWY	Rodzaj działki	BUDOWLANA, GOSPODARSTWO, ROLNA, SIEDLISKOWA, BUDOWLANO- ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	JEST	Czy jest KW	JEST
Wodomierz	JEST	Nr Licencji	21578
Warunki gruntowe	DOBRE		



Hubert Gołębiowski

667-228-857
hubert@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie **www.golebiewski.net**

Gołębiowski Nieruchomości
Grudziądzka 18
667 228 857
hubert@golebiewski.net