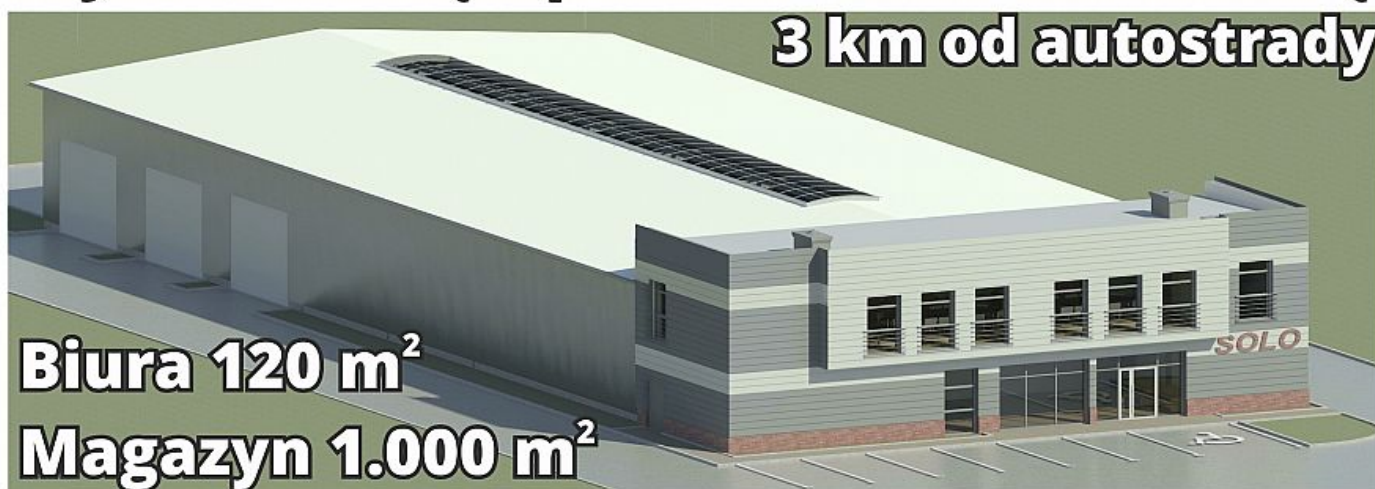


**DZIAŁKA NA WYNAJEM**  
pow. działki: 4 000,00 m<sup>2</sup>,  
Płużnica

Cena **5 200** zł

## Wydzierżawię z pozwoleniem na budowę

### 3 km od autostrady



Do wynajęcia działka o przeznaczeniu usługowym, z wydanym pozwoleniem na budowę budynku magazynowego ok 1000 m<sup>2</sup> z zapleczem biurowym ok 120 m<sup>2</sup>.

Grunt o powierzchni ok 4000 m<sup>2</sup> w centrum wsi Płużnica.

Działka zlokalizowana bezpośrednio przy asfaltowej drodze nr 548 ( Lisewo - Wąbrzeźno ).

Bardzo dobre usytuowanie pod względem logistycznym, 3 km do zjazdu na autostradę A1 !

Media takie jak prąd, woda, kanalizacja znajdują się obok nieruchomości.

W promieniu 600m znajdują się Stacja paliw Orlen, Urząd Gminy, Ośrodek Zdrowia, OSP, Urząd Pocztowy,

Koszty najmu : 5200 zł/mc netto

## UWAGA !

Istnieje możliwość wybudowania hali magazynowej pod inwestora, na indywidualnych warunkach !

Termin rozpoczęcia prac budowlanych : natychmiastowy

Na wszelkie pytania odpowiem telefonicznie.

Więcej zdjęć na [www.golebiewski.net](http://www.golebiewski.net)

Polecam i zachęcam do prezentacji !

## Nieodpłatnie pomagam w uzyskaniu kredytu hipotecznego w atrakcyjnych warunkach !

Symbol	3/GLB/OGW	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	5 200 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m <sup>2</sup>	1 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	wąbrzeski	Gmina	Płużnica
Miejscowość	Płużnica	Kod pocztowy	87-214
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, PRZEMYSŁOWA	Posiada warunki zabudowy	JEST
Położenie	WIEŚ	Pow. działki	4 000,00 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, USŁUGOWA, BUDOWLANA, PRZEMYSŁOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	21578





Gołębiowski Nieruchomości  
Grudziądzka 18  
667 228 857  
hubert@golebiewski.net

Więcej ofert na stronie **[www.golebiewski.net](http://www.golebiewski.net)**